



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
LICENCIAMENTO

Do Processo Eletrônico nº 2017-
0.002.462-7

Em / /2019.....

AUTOS: Processo Eletrônico nº 2017-0.002.462-7
REQUENTE: FERNANDO FERREIRA LIMA MARTINES
INTERESSADO: DEBORA MARIA NAZATO / RODRIGO ANDREY ROCCO
LOCAL: Rua Cidade de Bagda nº 674
SQL: 091.223.0025-2
ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Reforma

HISTÓRICO: Consulta de SUB-JA, quanto à possibilidade de outorgar onerosamente o direito de construir adicional mediante contrapartida financeira em pedido de Alvará de Aprovação de Reforma com acréscimo de área e Regularização, nos termos das Leis nos 16.050/2014, 16.402/2016 e 16.642/2017.

PRONUNCIAMENTO/ASSEC/CEUSO/068/2019

A CEUSO, em sua 1341ª Reunião Ordinária, realizada em 29 de julho de 2019, à vista dos elementos constantes do presente, deliberou, por maioria dos votos, aceitar a proposta de demolição e construção mediante pagamento de outorga onerosa para as áreas excedentes ao coeficiente básico, aplicando-se ao presente caso as disposições do artigo 76 da Lei nº 16.642/2017.

/julho/2019

MARÍLIA PEDROSO LUCCAS
Presidente
CEUSO

VOTARAM: Marília Pedroso Luccas, Liliane Glaessel Ramalho, Gianfranco Vannucchi, Adriana Blay Levisky e Rodrigo Fairbanks Von Uhlendorff.

ABSTENÇÃO: Antonio Mateus Buzunas.

MOXAM/044/2019/Igm